



PREFEITURA DE  
**APARECIDA**  
Transformando a cidade.  
Melhorando sua vida.

**SECRETARIA DE HABITAÇÃO E  
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

### **Linha do tempo do PMCMV em Aparecida de Goiânia**

Desde a primeira gestão do Prefeito Maguito Vilela no município de Aparecida de Goiânia, temos buscado a implementação de uma política pública relacionada à Habitação e Regularização Fundiária com o nível de transparência de modo alcançar especificamente a população de quem dela precisa.

O Programa Minha Casa Minha Vida (PMCMV), foi lançado em março de 2009 com o objetivo de enfrentar a crise econômica Mundial, vinculando geração de empregos, dinamização da economia e enfrentamento do déficit Habitacional.

É importante ressaltar que, os cadastros seguiram rigorosamente as orientações do Ministério das Cidades e as leis que norteiam o programa, o processo foi transparente de amplo conhecimento da população através da imprensa local e regional.

#### **Critérios para inscrição:**

- Inscrição gratuita;
- Morador do Município;
- Mulheres chefes de Família;
- Mães Solteiras;
- PNE, idoso;
- Famílias que tenham idosos em sua composição familiar;
- Famílias que moram em ocupações irregulares;
- Moradores em áreas de risco;
- Famílias que tenham renda mensal de até R\$ 1.600,00.

# CIDADE

**MINHA CASA, MINHA VIDA**

# Mais de 20 mil concorrem por uma casa em Aparecida

*Número de inscritos no programa na cidade é conhecido, o de casas ou apartamentos, ainda não*

O programa Minha Casa, Minha Vida lançado pelo governo federal cadastrou, em Aparecida de Goiânia, por meio da Secretaria Extraordinária para Assuntos Habitacionais, mais de 20 mil famílias. Entretanto, somente concorrerá a uma casa ou apartamento quem estiver inserido no seguinte contexto: não ter sido beneficiado em outros programas de habitação social do governo (por exemplo, cheque moradia), não possuir casa própria ou financiamento habitacional em qualquer estado, ter renda familiar de um a três salá-



faixa salarial, ou seja, faremos reuniões com os que tenham renda de um, dois e três salários mínimos em separado”, conta.

## DEMANDA

Das 27 mil moradias dirigidas ao estado de Goiás, oito mil serão construídas na região metropolitana (fora Goiânia), a qual Aparecida de Goiânia se insere. Limênia Alves declarou que o município tem um déficit maior se comparado a cidades, como Senador Canedo e

Trindade. Ela estima que a demanda do município por habitação seja de 10 a 15% da população total - cerca de 500 mil -, e que quatro por cento dos apareciden- ses tenham se cadastrado para o programa Minha Casa, Minha Vida.

A secretária não sabe precisar quantos imóveis Aparecida receberá, porque “a disputa é muito grande”, conforme disse. Entretanto, ressalta que “vai lutar ao máximo para que o município consiga o maior número de moradias possíveis”.

**DESCRIÇÃO DOS IMÓVEIS**

município inscrito a mais de três anos. Na cidade, a inscrição foi encerrada dia 30 de março.

Enquadrada nas especificidades do programa habitacional e caso for contemplada, a família não dará entrada. As prestações começaram a ser pagas após a entrega do

imóvel. As parcelas comprometerão no máximo 10% da renda familiar e serão pagas em dez anos. Assim, se uma família recebe R\$ 800,00 por mês, a prestação será de R\$ 80,00. Contudo, o valor mínimo do parcelamento é de R\$ 50,00.

A secretária Extraordi-

nária para Assuntos Habitacionais de Aparecida, Limênia Alves, afirma que, a análise que sua pasta fará em parceria com assistentes sociais priorizará famílias com muitos filhos ou com portadores de deficiência(s), mães solteiras, participantes do programa bolsa família,

trabalhadores urbanos e servidores públicos. “Na verdade, o programa é para pessoas que realmente necessitam”, destaca.

Segundo ela, é de interesse da secretaria que todo processo seja transparente e de conhecimento dos inscritos. “Estamos tendo o cuidado de selecionar por

Sala  
Cozinha  
Banheiro  
2 dormitórios  
Área externa



Sala  
Cozinha  
Banheiro  
2 dormitórios  
Área de serviço



Área da unidade 35 m<sup>2</sup>  
e interna 32 m<sup>2</sup>

Serão 4 pavimentos e  
16 apartamentos por bloco.

O imóvel será lavrado em nome da mulher do casal beneficiado

## MINHA CASA, MINHA VIDA

# Mais de 20 mil concorrem por uma casa em Aparecida



*Somente concorrerá a casa ou apartamento quem não foi beneficiado em outros programas de habitação social do governo, quem não possui casa própria ou financiamento habitacional, famílias que tenham renda de um a três salários mínimos e que residam na cidade inscrita a mais de três anos. (Página 08)*